

# Kulturlandplan

1:5'000

Entwurf | Vorprüfung / Mitwirkung | Abschliessende Vorprüfung | Öffentliche Auflage | Gemeindeversammlung | Genehmigung



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

Mitwirkung vom: 6. November bis 5. Dezember 2019  
 Vorprüfungsbericht vom: 17. Januar 2022  
 Öffentliche Auflage vom: 23. März bis 22. April 2022  
 Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am: 06. September 2023 und 27. November 2024  
 Genehmigt vom Regierungsrat am: 19. November 2025

PLANAR  
RAUMENTWICKLUNG

Projekt: KAA.03  
 Datum: 21.07.2025  
 Erstellt / Geprüft: FM / AM  
 Format: 60 \* 147  
 Grundlage: AV-Daten: Juli 2025  
 Datei: KAA03\_PLA\_Nutzungsplanung.aprx

## Genehmigungsinhalt

- Nutzungs-zonen**
- Landwirtschaftszone
  - Materialabbauzone
- Naturschutz-zonen im Kulturland**
- NM Naturschutzzone mit Mehrfachfunktion
  - T Trockenstandort
- Naturschutz-zonen im Wald**
- Naturschutzzone Wald
  - N = Naturschutzzone Wald
  - Fe = Feucht- und Nassstandort
  - E = Eichenwaldreservat
  - P = Altholzinsel / Naturwaldreservat

## Orientierungsinhalt

- Gemeindegrenze
  - Bauzonengrenze
  - Bauzonen
  - Waldareal
  - Gewässer
  - Weiber
  - Dolungen
  - Gewässerraumzone (innerhalb Baugebiet)
- Grundwasserschutz-zonen**
- 1
  - 2
  - 3
- Hochspannungsfreileitung
  - Aargauer Wanderwege
  - Fruchtfolgefällchen
  - Sperrzone gemäss Verordnung über den Schutz des Rheins und seines Ufers
  - Kantonaler Nutzungsplan - Durchgangplatz Augsterstich
- Überlagerte Schutz-zonen**
- Landschaftsschutzzone mit Siedlungslei (L)
  - Gewässerraumzone
- Vernetzungskorridore**
- Arten der Waldränder, Hecken und Säume
  - Gewässergebundene Arten
  - Wärmeliebende Arten
- Schutzobjekte**
- Hecke mit Pufferstreifen
  - Geschützter Waldrand
  - Hochstamm-Obstbestände
  - Einzelbaum
  - Aussichtspunkt
  - Kulturobjekt
- Inventar historischer Verkehrswege Schweiz, (IVS)**
- lokale Bedeutung, Substanz
  - lokale Bedeutung, viel Substanz

